

Allegato n. 1 all'Avviso d'asta
Fac-simile istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva

Spett. **Comune di Sestri Levante**
Protocollo generale
Piazza Matteotti, 3
16039 Sestri Levante (GE)

Oggetto: istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva per asta pubblica - locazione (uso commerciale, attività del tipo 'esercizio di vicinato di vendita di generi alimentari e non, con prevalenza di superficie destinata alla vendita alimentare') unità immobiliare di proprietà del Comune di Sestri Levante sita in via Caboto 15 A, Sestri Levante.

II/La sottoscritto/a _____, nato/a _____ (_____) il _____, residente a _____ (_____), c.a.p. _____, in via _____ n. _____, codice fiscale n. _____, telefono n. _____, e-mail _____, p.e.c. _____,

in qualità di (barrare in corrispondenza del caso che interessa):

privato (persona fisica)

legale rappresentante della impresa/società:

_____ con sede in _____, via _____ n. _____, codice fiscale _____, partita I.V.A _____, telefono _____, e-mail _____, p.e.c. _____,

ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del d.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze, civili e penali, previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o di formazione di atti falsi e/o d'uso degli stessi,

chiede

di essere ammesso all'asta pubblica per la locazione (uso commerciale) dell'immobile di proprietà comunale sita in via Caboto 15 A, Sestri Levante.

A tal fine, sotto la propria responsabilità,

dichiara

- a.** di avere verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta, anche con riferimento alle inerenti situazioni amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica;
- b.** di accettare tale stato di fatto e di diritto, esonerando espressamente il Comune di Sestri Levante, a tale riguardo, da qualsivoglia responsabilità;
- c.** di non essere debitore, nei confronti del Comune di Sestri Levante, di somme di denaro dovute a qualunque titolo (canoni di affitto, tributi, sanzioni, etc.);
- d.** di avere preso integralmente visione dell'avviso d'asta, delle condizioni e dei termini di pagamento e dei termini per la stipula del contratto nonché di tutta la documentazione ivi direttamente o indirettamente richiamata ed in visione presso l'ufficio competente, di accettarli integralmente, espressamente ed incondizionatamente, senza riserva alcuna;

ed inoltre:

per le persone fisiche,

- e.** avere la cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione europea o di altro Stato extra-europeo purché regolarmente costituita;
- f.** di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- g.** di essere pienamente e giuridicamente capace di contrarre con la pubblica amministrazione;
- h.** che non esistono, a proprio carico, condanne penali le quali comportino la perdita o la sospensione di tale capacità, ovvero sentenze dichiarative di interdizione, di inabilitazione o di fallimento, e che non sono in corso, a proprio carico, i relativi procedimenti;
- i.** l'inesistenza di sentenza di condanna, passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di *applicazione della pena su richiesta* ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per gravi reati in danno dello Stato o della comunità;
- l.** che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al d.lgs. n. 159/2011;
- m.** l'inesistenza di condanna - per sentenza passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di *applicazione della pena su richiesta* ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale - per uno o più dei reati di *partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio*;

per le persone giuridiche

- che la *Società* è iscritta al Registro delle Imprese presso:

la C.C.I.A.A. _____

o all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi _____

per attività di _____;

data di iscrizione: _____;

forma giuridica: _____;

durata /data termine: _____;

oppure

- che la *Società* ha sede legale in uno Stato aderente all'Unione Europea e più precisamente presso:

_____;

generalità del/i legale/i rappresentante/i della Società:

Sig. _____,
nato a _____, il _____,
residente a _____,
via _____, n. _____, Prov. _____,
carica sociale _____,
con scadenza il _____,
codice fiscale: _____;

altre persone aventi la legale rappresentanza della Società:

Sig. _____,
nato a _____, il _____,
residente a _____,
via _____, n. _____, Prov. _____,
carica sociale _____,
con scadenza il _____,
codice fiscale: _____;

Sig. _____,
nato a _____, il _____,
residente a _____,
via _____, n. _____, Prov. _____,
carica sociale _____,
con scadenza il _____,
codice fiscale: _____;

Sig. _____,
nato a _____, il _____,
residente a _____,
via _____, n. _____, Prov. _____,
carica sociale _____,
con scadenza il _____,

codice fiscale: _____;

Sig. _____,

nato a _____, il _____,

residente a _____,

via _____, n. _____, Prov. _____,

carica sociale _____,

con scadenza il _____,

codice fiscale: _____;

Sig. _____,

nato a _____, il _____,

residente a _____,

via _____, n. _____, Prov. _____,

carica sociale _____,

con scadenza il _____,

codice fiscale: _____;

- che l'impresa rappresentata non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sussistono procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- di non avere subito l'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del d.lgs. 231/2001 o altra sanzione comportante il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, d.l. 223/2006, convertito, con modificazioni, nella l. 248/2006;

(le dichiarazioni sotto evidenziate in corsivo dovranno essere rese: dal titolare, se si tratta di impresa individuale; dal/i socio/i se si tratta di società in nome collettivo; dal/i socio/i accomandatario/i se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società:)

- *l'inesistenza di procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al d.lgs. 159/2011;*

- *l'inesistenza di condanna, con sentenza passata in giudicato, inesistenza di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, inesistenza di sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per gravi reati in danno dello Stato o della comunità;*

- *l'inesistenza di condanna con sentenza passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;*

- di avere costituito il deposito cauzionale a garanzia dell'offerta, come da _____ allegato/i alla presente, per importo pari a: € _____;

- di essere informato che:

- ▣ i dati personali forniti per la partecipazione al presente procedimento e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell'amministrazione comunale così come definite dalla normativa vigente;
- ▣ il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla citata normativa; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento della procedura e delle sue successive fasi contrattuali;
- ▣ il trattamento sarà effettuato sia con modalità manuali che mediante l'uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli; tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati;
- ▣ i dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia secondo quanto previsto dalle disposizioni legge e di regolamento e secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel reg. 2016/679 U.E. e nel d.lgs. 196/2003;
responsabile della *protezione* dei dati è LABOR SERVICE S.R.L. - via Righi, 29, Novara
- CAP 28100 - NO - Telefono 03211814220 - E-mail: privacy@labor-service.it - P.E.C.:
pec@pec.labor-service.it;
titolare del *trattamento* dei dati è il Comune di Sestri Levante (GE) (come in avviso d'asta);
responsabile del *trattamento* dei dati è il responsabile del procedimento (come in avviso d'asta).

Sestri Levante, _____

Firma

Alla presente dichiarazione sono allegati:

- _____ per la costituzione del richiesto deposito cauzionale;
- **copia fotostatica di valido documento d'identità del sottoscrittore.**

Allegato n. 2 all'Avviso d'asta

Fac - simile offerta economica

SI APPLICHI MARCA DA BOLLO DA € 16,00

Spett. **Comune di Sestri Levante**
Protocollo generale
Piazza Matteotti, 3
16039 Sestri Levante (GE)

Oggetto: offerta economica - asta pubblica per locazione (uso commerciale) unità immobiliare di proprietà del Comune di Sestri Levante sita in via Caboto 15 A, Sestri Levante.

II/La sottoscritto/a _____, nato/a
_____ (_____) il _____, residente a
_____ (_____), c.a.p. _____, in via
_____ n. _____,
codice fiscale n. _____, telefono n. _____,
e-mail _____,
p.e.c. _____,

in qualità di (barrare in corrispondenza del caso che interessa):

- privato (persona fisica)
- legale rappresentante della impresa/società:

con sede in _____,
via _____ n. _____,
codice fiscale _____,
partita I.V.A _____, telefono _____,
e-mail _____,
p.e.c. _____,

per la locazione (uso commerciale) dell'immobile di proprietà comunale sito in via Caboto 15 A, Sestri Levante,

offre:

l'importo di:

€ _____ (*in cifre*) / annui, al netto dell'IVA

- Euro _____ (in lettere),
annui al netto dell'Iva -,

assoggettandosi espressamente ed incondizionatamente a tutte le norme, le condizioni ed i termini fissati nell'avviso d'asta.

Data: _____

Firma

Allegato n. 4 all'Avviso d'asta - Schema attestazione sopralluogo

ASTA PUBBLICA PER

.....

SI ATTESTA CHE

La/Il Sig.ra/Sig. _____

nat _____ (_____), il _____

residente a _____ (_____),

in via _____, n. _____,

codice fiscale _____,

(eventualmente) **nella sua qualità di** (barrare la casella che interessa):

Titolare o legale rappresentante

Procuratore speciale / generale

dell'impresa _____

con sede legale in _____ (_____),

via _____, n. _____,

n. telefono _____ ; n. fax _____,

indirizzo P.E.C. _____,

SOGGETTO CHE PARTECIPA ALL'ASTA IN OGGETTO NELLA SUA QUALITÀ DI

(barrare la casella che interessa)

Persona fisica;

Società (ex art. 45, c. 2, lett. a, d.lgs. 50/2016; specificare tipo)

_____;

Impresa individuale (ex art. 45, c. 2, lett. a, d.lgs. 50/2016);

Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (ex art. 45, c. 2, lett. b, d.lgs. 50/2016) oppure consorziata esecutrice del consorzio _____ costituito ex art. 45, c. 2, lett. b, d.lgs. 50/2016 [l'offerta deve essere presentata e sottoscritta dal consorzio e dalle consorziate per le quali il consorzio partecipa, che devono essere indicate];

Consorzio tra imprese artigiane (ex art. 45, c. 2, lett. b, d.lgs. 50/2016) oppure consorziata

esecutrice del consorzio _____ costituito (ex art. 45, c. 2, lett. b, d.lgs. 50/2016) [l'offerta deve essere presentata e sottoscritta dal consorzio e dalle consorziate per le quali il consorzio partecipa, che devono essere indicate];

Consorzio stabile (ex art. 45, c. 2, lett. c, d.lg. 50/2016) oppure consorziata esecutrice del consorzio _____ costituito (ex art. 45, c. 2, lett. c, d.lgs. 50/2016) [l'offerta deve essere presentata e sottoscritta dal consorzio e dalle consorziate per le quali il consorzio partecipa, che devono essere indicate];

Mandataria di un raggruppamento temporaneo (ex art. 45, c. 2, lett. d, d.lgs. 50/2016) oppure mandante di un raggruppamento temporaneo (ex art. 45, c. 2, lett. d, d.lgs. 50/2016)

- costituito [precisare composizione]
- costituendo [precisare composizione; in tal caso l'offerta deve essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento];

Mandataria di un consorzio ordinario (ex art. 45, c. 2, lett. e, d.lgs. 50/2016) oppure Mandante di un consorzio ordinario (ex art. 45, c. 2, lett. e, d.lgs. 50/2016);

- costituito [precisare composizione]
- costituendo [precisare composizione; si precisa che in tal caso l'offerta deve essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il consorzio];

Impresa aderente a contratto di rete (ex art. 45, c. 2, lett. f, d.lgs. 50/2016):

- dotata di soggettività giuridica e organo comune con potere di rappresentanza [si precisa che in tal caso l'offerta deve essere presentata e sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune];
- priva di soggettività giuridica e dotata di organo comune dotato di potere di rappresentanza [in tal caso l'offerta deve essere presentata e sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara];
- dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o sprovvista di organo comune o con organo comune privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria [in tal caso l'offerta deve essere presentata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara];

G.E.I.E. (ex art. 45, c. 2, lett. g, d.lgs. 50/2016);

**HA EFFETTUATO IL SOPRALLUOGO,
IN CONFORMITÀ CON QUANTO STABILITO DALL'AVVISO D'ASTA.**

Sestri Levante, _____

Il funzionario incaricato
