**AVVISO D’ASTA**

**LOCAZIONE D’IMMOBILE AD USO NON ABITATIVO**

**DI PROPRIETÀ COMUNALE E SITO IN VIA GIOVANNI CABOTO, 15 A**

**Allegato n. 1 all’*Avviso d’asta***

*Fac-simile* istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva

 Spett. **Comune di Sestri Levante**

Protocollo generale

Piazza Matteotti, 3

**16039 Sestri Levante (GE)**

**Oggetto: istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva per asta pubblica - locazione (uso commerciale) unità immobiliare di proprietà del Comune di Sestri Levante sita in via Caboto 15 A, Sestri Levante.**

II/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato/a \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_), c.a.p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_,

codice fiscale n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefono n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

p.e.c. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

in qualità di (barrare in corrispondenza del caso che interessa):

privato (persona fisica)

legale rappresentante della impresa/società: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n.\_\_\_\_\_\_\_,

codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

partita I.V.A \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

p.e.c. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ai sensi e per gli effetti dell’art. 76 del d.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze, civili e penali, previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o di formazione di atti falsi e/o d’uso degli stessi,

**chiede**

**di essere ammesso** **all’asta pubblica per la locazione (uso commerciale) dell’immobile di proprietà comunale sita in via Caboto 15 A, Sestri Levante.**

A tal fine, sotto la propria responsabilità,

**dichiara**

**a.** di avere verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l’immobile oggetto dell’offerta, anche con riferimento alle inerenti situazioni amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica;

**b.** di accettare tale stato di fatto e di diritto, esonerando espressamente il Comune di Sestri Levante, a tale riguardo, da qualsivoglia responsabilità;

**c.** di non essere debitore, nei confronti del Comune di Sestri Levante, di somme di denaro dovute a qualunque titolo (canoni di affitto, tributi , sanzioni, etc.);

**d.** di avere preso integralmente visione dell’avviso d’asta, delle condizioni e dei termini di pagamento e dei termini per la stipula del contratto nonché di tutta la documentazione ivi direttamente o indirettamente richiamata ed in visione presso l’ufficio competente, di accettarli integralmente, espressamente ed incondizionatamente, senza riserva alcuna;

**ed inoltre:**

***per le persone fisiche,***

**e.** avere la cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all’Unione europea o di altro Stato extra-europeo purché regolarmente costituita;

**f.** di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;

**g.** di essere pienamente e giuridicamente capace di contrarre con la pubblica amministrazione;

**h.** che non esistono, a proprio carico, condanne penali le quali comportino la perdita o la sospensione di tale capacità, ovvero sentenze dichiarative di interdizione, di inabilitazione o di fallimento, e che non sono in corso, a proprio carico, i relativi procedimenti;

**i.** l’inesistenza di sentenza di condanna, passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di *applicazione della pena su richiesta* ai sensi dell’art. 444 del codice di procedura penale, per gravi reati in danno dello Stato o della comunità;

**l.** che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al d.lgs. n. 159/2011;

**m.** l’inesistenza di condanna - per sentenza passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di *applicazione della pena su richiesta* ai sensi dell’art. 444 del codice di procedura penale - per uno o più dei reati di *partecipazione ad un’organizzazione criminale*, *corruzione*, *frode*, *riciclaggio*;

***per le persone giuridiche***

* che la *Società* è iscritta al Registro delle Imprese presso:

la C.C.I.A.A. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

o all’Albo Nazionale degli Enti Cooperativi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

per attività di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

data di iscrizione: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

forma giuridica: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

durata /data termine: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

*oppure*

* che la *Società* ha sede legale in uno Stato aderente all’Unione Europea e più precisamente presso:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

*generalità del/i legale/i rappresentante/i della Società*:

Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_\_\_\_,Prov. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

carica sociale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

con scadenza il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

codice fiscale: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

*altre persone aventi la legale rappresentanza della Società*:

Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_\_\_\_,Prov. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

carica sociale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

con scadenza il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

codice fiscale: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_\_\_\_,Prov. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

carica sociale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

con scadenza il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

codice fiscale: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_\_\_\_,Prov. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

carica sociale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

con scadenza il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

codice fiscale: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_\_\_\_,Prov. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

carica sociale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

con scadenza il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

codice fiscale: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_\_\_\_,Prov. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

carica sociale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

con scadenza il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

codice fiscale: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- che l’impresa rappresentata non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sussistono procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- di non avere subito l’applicazione della sanzione interdittiva di cui all’art. 9, comma 2, lett. c) del d.lgs. 231/2001 o altra sanzione comportante il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all’art. 36-bis, comma 1, d.l. 223/2006, convertito, con modificazioni, nella l. 248/2006;

**(le dichiarazioni sotto evidenziate in corsivo dovranno essere rese: dal titolare, se si tratta di impresa individuale; dal/i socio/i se si tratta di società in nome collettivo; dal/i socio/i accomandatario/i se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società:)**

- *l’inesistenza di procedimenti pendenti per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al d.lgs. 159/2011;*

- *l’inesistenza di condanna, con sentenza passata in giudicato, inesistenza di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, inesistenza di sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell’art. 444 del codice di procedura penale, per gravi reati in danno dello Stato o della comunità;*

- *l’inesistenza di condanna con sentenza passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell’art. 444 del codice di procedura penale, per uno o più reati di partecipazione ad un’organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio*;

- di avere costituito il deposito cauzionale a garanzia dell’offerta, come da \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ allegato/i alla presente, per importo pari a: €\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- di essere informato che:

* i dati personali forniti per la partecipazione al presente procedimento e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell’amministrazione comunale cosi come definite dalla normativa vigente;
* il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla citata normativa; l’eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento della procedura e delle sue successive fasi contrattuali;
* il trattamento sarà effettuato sia con modalità manuali che mediante l’uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli; tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati;
* i dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia secondo quanto previsto dalle disposizioni legge e di regolamento e secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel reg. 2016/679 U.E. e nel d.lgs. 196/2003;

 responsabile della *protezione* dei dati è LABOR SERVICE S.R.L. - via Righi, 29, Novara - CAP 28100 - NO - Telefono 03211814220 - E-mail: privacy@labor- service.it - P.E.C.: pec@pec.labor-service.it;

 titolare del *trattamento* dei dati è il Comune di Sestri Levante (GE) (come in Avviso d’asta);

 responsabile del *trattamento* dei dati è il responsabile del procedimento (come in Avviso d’asta).

**Sestri Levante**, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Firma**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Alla presente dichiarazione sono allegati:

* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per la costituzione del richiesto deposito cauzionale;
* **copia fotostatica di valido documento d’identità del sottoscrittore**.

**Allegato n. 2 all’*Avviso d’asta***

*Fac - simile* offerta economica

SI APPLICHI MARCA DA BOLLO DA € 16,00

Spett. **Comune di Sestri Levante**

Protocollo generale

Piazza Matteotti, 3

**16039 Sestri Levante (GE)**

**Oggetto**: **offerta economica - asta pubblica per locazione (uso commerciale) unità immobiliare di proprietà del Comune di Sestri Levante sita in via Caboto 15 A, Sestri Levante.**

II/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nato/a \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_), c.a.p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_,

codice fiscale n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefono n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

p.e.c. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

in qualità di (barrare in corrispondenza del caso che interessa):

* privato (persona fisica)
* legale rappresentante della impresa/società: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n.\_\_\_\_\_\_\_,

codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

partita I.V.A \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

p.e.c. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**per la locazione (uso commerciale) dell’immobile di proprietà comunale sito in via Caboto 15 A, Sestri Levante,**

**offre:**

**l’importo di:**

€ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*in cifre*) / annui, al netto dell’IVA

- Euro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (in lettere), annui al netto dell’Iva -,

**assoggettandosi espressamente ed incondizionatamente a tutte le norme, le condizioni ed i termini fissati nell’avviso d’asta.**

**Data**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Firma**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Allegato n. 3 all*’Avviso d’asta -* Schema contrattuale**

**CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE**

**ex art. 1571 e segg. Codice civile e art. 27 legge 392/1978**

**TRA**

il **COMUNE DI SESTRI LEVANTE** di seguito e per brevità denominato **Comune o** **Locatore**, con sede in Sestri Levante, Piazza Matteotti, n. 3, - C.F. 00787810100 - in persona del segretario generale, dott. ----------- -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_domiciliato per la carica presso la sede del Comune e autorizzato alla stipula del presente atto; --------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

----------------------------------------------------------------**E---**----------------------------------------------------------------

**… … …** di seguito e per brevità denominato **Conduttore o Locatario**, con sede in …………..., ………., n. ..., - C.F. …………………………………………….. - in persona de…………..…………. --------------- -;

**-----------------------------------------------------------PREMESSO----------------------------------------------------------**

- che l’amministrazione comunale è proprietaria di un locale, con destinazione d'uso commerciale, sito in via Giovanni Caboto 15 A, catastalmente individuato al N.C.F. del Comune di Sestri Levante al Foglio 28, mappale 868, sub. 88 zona cens. 2, cat. C/1, classe 4, sup. catastale: 184 mq, rendita: 2.178,05 €; ----------------

- che con deliberazione della Giunta comunale n. 121 del 30/6/2021 sono stati resi gli indirizzi politico-amministrativi per la predisposizione di un bando per la valorizzazione del locale;-----------------------------------

- che con determinazione dirigenziale n. .... del ............... è stato pubblicato un avviso di asta per la locazione sessennale dell'immobile;------------------------------------------------------------------------------------------------------

- che con determinazione dirigenziale n. .... del ............... la procedura pubblica è stata aggiudicata a .................. odierno sottoscrittore;------------------------------------------------------------------------------------------

**TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO - E FERMO CHE TALI PREMESSE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO - SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**:--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**ART. 1 - Oggetto**

Il Locatore concede in locazione al Conduttore l’immobile, sito in Riva Trigoso, via Giovanni Caboto 15 A, catastalmente individuato al N.C.F. del Comune di Sestri Levante al Foglio 28, mappale 868, sub. 88, zona cens. 2, cat. C/1, classe 4, sup. catastale 184 mq, rendita 2.178,05 €. L’immobile, la cui superficie è individuata dall’allegata planimetria che, firmata dai contraenti, forma parte integrante e sostanziale del presente contratto (**ALLEGATO “A**”), sarà destinato esclusivamente ad uso .....................................; il Locatore garantisce che tale immobile è idoneo all’uso cui il Conduttore intende destinarlo anche in relazione agli strumenti urbanistico-edilizi e alle autorizzazioni necessarie.------------------------------------------------------------------------

**ART. 2 - Durata**

La durata del presente contratto è di **anni 6 (sei)**, i quali decorrono **dal** ............., con prima scadenza al .......................... Il contratto si rinnoverà tacitamente una sola volta, alla prima scadenza, per altri sei anni, salvo che il Locatore non comunichi, a mezzo di lettera raccomandata o via pec, la propria volontà di disdire il contratto almeno 12 mesi prima, nei casi di cui all’art. 29 legge 392/78. In ogni caso, il Contratto cesserà decorsi dodici anni dall’inizio della locazione ovvero il ............................., senza possibilità di ulteriori rinnovi taciti.------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Il Conduttore ha facoltà, ai sensi dell’art. 27 legge 392/78, di recedere dal contratto, in qualsiasi momento, per gravi motivi, previo preavviso da recapitarsi a mezzo lettera raccomandata a.r .o via pec almeno 6 mesi prima.-

Le parti si danno reciprocamente atto che l’attività esercitata dal Conduttore, indicata all’art. 1 del presente contratto, comporta contatti diretti con il pubblico degli utenti e dei consumatori, per cui al presente rapporto di locazione si applica quanto previsto dagli art. 34 e 35 della legge 392/78, precisando che l’indennità, come prevista dalla legge, sarà quantificata nella misura base di 18 mensilità.------------------------------------------------

**ART. 3 - Canone, aggiornamento e deposito cauzionale**

Il canone (annuo) di locazione iniziale ammonta a € .................= (Euro ................../00), al netto dell’I.V.A., che verrà corrisposto *in ..… ratei mensili pari a ..................= (.............../00) oltre I.V.A.* da corrispondersi a mezzo bonifico bancario presso il Conto corrente della Tesoreria comunale con codice IBAN IT81 I061 7532 2300 0000 0659 390  (BIC CRGEITGG143) - Banca CARIGE S.p.A., entro...................................-----------------------------------------------------------------------------------------------------

A garanzia dell’adempimento, da parte del Conduttore, degli obblighi assunti con il presente contratto, questi ha già corrisposto la somma di € ......................... (.........../00), pari a tre mensilità del canone, mediante ………………………………………………………..e di cui il Comune, con la sottoscrizione del presente contratto, dà ampia e liberatoria quietanza.----------------------------------------------------------------------------------

Il canone è aggiornato annualmente nella misura pari al 100% delle variazioni dell’indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati. La variazione è determinata con riferimento all’indice mensile del terzo mese precedente alla data di decorrenza del presente contratto. ---------------------------------------------

Il mancato pagamento del canone di locazione costituisce in mora il Conduttore; in caso di ritardato pagamento del canone da parte del Conduttore quest’ultimo è tenuto a corrispondere anche gli interessi di mora fino al giorno dell’effettivo saldo, calcolati con un saggio doppio a quello legale. -----------------------------

**Art. 4 - Stato dell’immobile e uso**

Il Conduttore dichiara di ben conoscere l’immobile e di averlo trovato conforme alle caratteristiche per l’uso al quale è destinato, ovvero esclusivamente all’attività di ........................……………………………………..... Si impegna pertanto a riconsegnarlo alle stesse condizioni, fatto salvo il normale deterioramento dovuto all’uso. È fatto divieto, al Conduttore, di mutare, anche solo parzialmente o temporaneamente, tale uso. È vietata la sublocazione totale o parziale dell’immobile ed, in ogni caso, la sua detenzione o l’utilizzo a qualsiasi titolo da parte di soggetti che non siano il Conduttore o suoi aventi causa.------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**ART. 5 - Manutenzione ordinaria e straordinaria**

Il Conduttore deve provvedere a tutte le spese inerenti, conseguenti e/o connesse alla manutenzione *ordinaria e straordinaria* che risulti necessaria limitatamente ad infissi, *dehors*, intonaci interni e impianti ivi presenti (intesi come elettrico, idraulico, del gas) del bene oggetto del presente contratto, impegnandosi a conservare il bene con la diligenza del buon padre di famiglia anche al fine di riconsegnarlo, al termine della locazione, nello stato medesimo in cui l’ha ricevuto, pena il risarcimento del danno; rimangono a carico del Conduttore le riparazioni cagionate dal cattivo uso o da negligenza o imperizia. Il Conduttore non può, senza il consenso scritto del Comune, apportare alcuna modifica, innovazione, miglioria o addizione al bene ottenuto in locazione; in ogni caso, quanto alle eventuali migliorie ed addizioni che venissero comunque eseguite anche con la tolleranza del Locatore, questo avrà la facoltà di ritenerle senza obbligo di corrispondere indennizzo o compenso alcuno, rinunciandovi espressamente il Conduttore sin d'ora. In caso contrario il Conduttore avrà l'obbligo - a semplice richiesta del Locatore, anche nel corso della locazione - della rimessione in pristino, a spese proprie. ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**ART. 6 - Ulteriori obblighi del Locatario**

Il Conduttore si obbliga a mantenere il bene che forma oggetto del presente contratto in perfetta efficienza.-----

Fermo quanto previsto in merito agli obblighi del Conduttore di cui all’art. 5, primo comma, tutte le riparazioni di cui all’art. 1609 cod. civ. sono a carico del Conduttore, il quale deve provvedervi tempestivamente, salvo il diritto del Comune di sostituirsi ad esso in caso di inadempienza e di conseguire il rimborso di tutte le spese sostenute nonché l’eventuale risarcimento del danno. In caso di qualunque evento dannoso in qualunque modo ascrivibile al Conduttore, le spese necessarie per le riparazioni, o altre indennità di altra natura e comunque denominate, sono a esclusivo carico del Conduttore. È pure esclusivo obbligo del Conduttore il rispetto di tutte le norme legislative e regolamentari in materia di operatività e sicurezzadegli impianti ivi presenti, al pari dell’attuazione delle norme di sicurezza del personale da questi dipendente.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**ART. 7 - Responsabilità e diritto di accesso ai locali**

Il Conduttore esonera fin d’ora il Comune di Sestri Levante da ogni responsabilità per eventuali danni a persone, animali o cose derivanti da qualsiasi causa conseguente dall’utilizzazione del bene dato in locazione; è vietato al Conduttore compiere atti o tenere comportamenti che possano recare molestia agli abitanti degli immobili limitrofi.---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Il Conduttore è responsabile, verso il Locatore e/o verso terzi, di ogni abuso o trascuratezza nell’uso dell’immobile oggetto della presente locazione.----------------------------------------------------------------------------

Il Conduttore si impegna, tramite preventiva richiesta, a consentire al Locatore, attraverso suoi incaricati, l’accesso nell’immobile oggetto del presente contratto, per controllare lo stato di manutenzione e conservazione dello stesso. Tale verifica può essere fatta in orari convenuti e non può intralciare la regolare attività del Conduttore. Quest’ultimo si impegna altresì, con le medesime modalità, a concedere l'accesso ai locali da parte di potenziali conduttori. --------------------------------------------------------------------------------------

**ART. 8 - Spese**

Le spese di *bollo* sono sostenute *integralmente* dal Conduttore. ---------------------------------------------------------

L’imposta di *registro* grava sui contraenti *in misura eguale*. -------------------------------------------------------------

**ART. 9 - Clausola risolutiva espressa**

Il presente contratto è automaticamente risolto, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 1456 c.c., nei seguenti casi: -------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

mancato pagamento, anche parziale, entro i termini e con le modalità previste, delle somme dovute;

mancato rispetto degli obblighi di custodia;

violazione reiterata degli obblighi contrattuali;

omessa manutenzione, degrado o uso improprio dei locali;

cessione del contratto di locazione nei termini indicati *supra* all’art. 4 o 5 o sublocazione;

modificazioni dell’immobile non preventivamente autorizzate dall’amministrazione comunale.-------------------

La risoluzione in tali casi opera di diritto, qualora il Comune comunichi per iscritto, con raccomandata A.R. o con p.e.c., al Conduttore, di volersi avvalere della clausola risolutiva ex art. 1456 del codice civile. Resta fermo l’obbligo del Conduttore di corrispondere il dovuto oltre al risarcimento del danno cagionato. ------------

**ART. 10 - Rinvii**

Per quanto non espressamente previsto dalla presente scrittura privata, le parti fanno riferimento alla legge 392/1978 ed alle disposizioni del codice civile. ---------------------------------------------------------------------------

**Art. 11 - Foro competente**

Le parti convengono che ogni e qualsiasi controversia derivante dal presente contratto sarà sottoposta in via inderogabile al Foro di Genova.----------------------------------------------------------------------------------------------

**Art. 12 - Elezione di domicilio**

Ai fini del presente contratto, anche processuali, di cognizione e di esecuzione, le parti eleggono **domicilio** come segue:

- il Comune di Sestri Levante: piazza Matteotti 3, 16039 Sestri Levante - protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it -;

- Il Conduttore: ...............................................................……………………………………………………......

-------------------------------------------------- **Letto, approvato e sottoscritto**.----------------------------------------------

Sestri Levante, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_--------------------------------------------------------------------------------------------------

Per il Comune di Sestri Levante, Locatore: ------------------------------------------------------------------------------------

Dott. **……………………………………………………………………………………………………...-------------**

Per ............................................., Conduttore:----------------------------------------------------------------------------------

- ..........................…………………………………………………………………….….---------------------------------

Ai sensi degli articoli 1341 e 1342 del codice civile le parti dichiarano di **approvare specificamente** le clausole contenute ai seguenti punti: 2) Durata del contratto; 3) Canone, aggiornamento e deposito cauzionale; 4) Stato dell’immobile e uso; 5) Manutenzione ordinaria e straordinaria; 6) Ulteriori obblighi del Conduttore; 7) Responsabilità e diritto di accesso ai locali; 8) Spese di registrazione del contratto; 9) Clausola risolutiva espressa; 11) Foro competente.---------------------------------------------------------------------------------------------------

Sestri Levante, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ------------------------------------------------------------------------------------------------

Per .................................................., Conduttore:------------------------------------------------------------------------------

*- ..........................……………………………………………………………...---------------------------------*

**Allegato n. 4 all*’Avviso d’asta -*** Schema attestazione sopralluogo

***ASTA PUBBLICA PER………………………......…....……………………………………………….***

***..........................................................................................................................…***

**SI ATTESTA CHE**

**La/Il Sig.ra/Sig.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nat\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),

in via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(*eventualmente*) **nella sua qualità di** (barrare la casella che interessa):

* Titolare o legale rappresentante
* Procuratore speciale / generale
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

dell’impresa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_),

via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_\_\_\_,

n. telefono \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ; n. fax \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

indirizzo P.E.C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**soggetto che partecipa all’asta in oggetto nella sua qualità di**

(*barrare la casella che interessa*)

* **Persona fisica**;
* Società (*ex* art. 45, c. 2, lett. *a*, d.lgs. 50/2016; specificare tipo)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

* Impresa individuale (*ex* art. 45, c. 2, lett. *a*, d.lgs. 50/2016);
* Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (*ex* art. 45, c. 2, lett. *b*, d.lgs. 50/2016) *oppure* consorziata esecutrice del consorzio\_\_\_\_\_\_\_\_\_ costituito *ex* art. 45, c. 2, lett. *b*, d.lgs. 50/2016 [*l’offerta deve essere presentata e sottoscritta dal consorzio e dalle consorziate per le quali il consorzio partecipa, che devono essere indicate*];
* Consorzio tra imprese artigiane (*ex* art. 45, c. 2, lett. *b*, d.lgs. 50/2016) *oppure* consorziata esecutrice del consorzio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ costituito (*ex* art. 45, c. 2, lett. *b*, d.lgs. 50/2016) [*l’offerta deve essere presentata e sottoscritta dal consorzio e dalle consorziate per le quali il consorzio partecipa, che devono essere indicate*];
* Consorzio stabile (*ex* art. 45, c. 2, lett. *c*, d.lg. 50/2016) *oppure* consorziata esecutrice del consorzio \_\_\_\_\_\_\_\_\_costituito (*ex* art. 45, c. 2, lett. *c*, d.lgs. 50/2016) [*l’offerta deve essere presentata e sottoscritta dal consorzio e dalle consorziate per le quali il consorzio partecipa, che devono essere indicate*];
* Mandataria di un raggruppamento temporaneo (*ex* art. 45, c. 2, lett. *d*, d.lgs. 50/2016) *oppure* mandante di un raggruppamento temporaneo (*ex* art. 45, c. 2, lett. *d*, d.lgs. 50/2016)
	+ costituito [precisare composizione]
	+ costituendo [precisare composizione; *in tal caso l’offerta deve essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento*];
* Mandataria di un consorzio ordinario (*ex* art. 45, c. 2, lett. *e*, d.lgs. 50/2016) *oppure* Mandante di un consorzio ordinario (*ex* art. 45, c. 2, lett. *e*, d.lgs. 50/2016);
* costituito [precisare composizione]
* costituendo [precisare composizione; *si precisa che in tal caso l’offerta deve essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il consorzio*];
* Impresa aderente a *contratto di rete* (*ex* art. 45, c. 2, lett. *f* , d.lgs. 50/2016):
	+ dotata di soggettività giuridica e organo comune con potere di rappresentanza [*si precisa che in tal caso l’offerta deve essere presentata e sottoscritta dall’operatore economico che riveste le funzioni di organo comune*];
	+ priva di soggettività giuridica e dotata di organo comune dotato di potere di rappresentanza [*in tal caso l’offerta deve essere presentata e sottoscritta dall’impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara*];
	+ dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o sprovvista di organo comune o con organo comune privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria [*in tal caso l’offerta deve essere presentata e sottoscritta dal legale rappresentante dell’impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara*];
* G.E.I.E. (*ex* art. 45, c. 2, lett. *g*, d.lgs. 50/2016);

**HA EFFETTUATO IL SOPRALLUOGO,**

**IN CONFORMITÀ CON QUANTO STABILITO DALL’AVVISO D’ASTA.**

**Sestri Levante**, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Il funzionario incaricato**

 ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***